

新築物件

◆本広告の物件図は略図につき、図面と異なる場合は現状を優先します。

◆商談状況により成約済みとなっている場合ご了承下さい。 広告有効期限：令和5年9月30日まで

JR西明石駅 徒歩12分 新築戸建

4,180万円 税込

耐震等級6取得
ZEH住宅
耐熱・断熱・耐震に
優れたお家です！

- 明石市野々上1丁目
- 土地面積：68.69㎡
- 建物延面積：117.66㎡
- 建築確認番号：J25-20178号
- 2026年5月完成



JR明石駅 徒歩20分 新築戸建

3,980万円 税込 LDK17帖 SIC、WIC収納スペース豊富



- 明石市岬町
- 土地面積：85.99㎡
- 建物延面積：101.24㎡
- 建築確認番号：2620140号
- 2026年12月完成予定



山電「西江井ヶ島」徒歩1分 新築戸建

3,080万円 税込 JR魚住駅 徒歩19分



- 明石市大久保町西島
- 土地面積：67.31㎡
- 建物延面積：110.83㎡
- 建築確認番号：第BVJ-DIG
- 2026年12月完成予定



特選物件 マンション・戸建

グランプレステージ明石西Ⅱ

山電「東二見」駅 徒歩12分



◎リフォーム内容
(2026年9月完成予定)
・システムキッチン新調
・洗面化粧台、浴室、トイレ新調
・クロス張替、建具交換
・木部塗装 ・コンセント交換
・ハウスクリーニング

広々75㎡専用庭44㎡
散水栓ありプールなども
楽しめます♪角部屋

1,490万円 税込

- 専有面積/75.11㎡ ●築年/1996年12月
- 構造/鉄筋コンクリート14階建て1階部分
- 管理費/7,650円●積立金/19,530円

プレステージ西明石Ⅵ

JR山陽本線「西明石」駅 徒歩14分



南東向きバルコニーの
為明るい住空間♪
学校、スーパー、
コンビニ
なんでも揃う好立地♪
使いやすい64㎡の
3LDK♪

1,330万円

- 専有面積/64.64㎡ ●築年/1997年11月
- 構造/鉄筋コンクリート8階建て2階部分
- 管理費/12,280円●積立金/22,620円

ライオンズマンション明石魚住第3

JR山陽本線「魚住」駅 徒歩9分



室内フルリフォーム歴
(2016年8月キッチン
ユニットバス・トイレ
洗面台・クロス張替え
フローリング張替え)
最上階角部屋♪
使いやすい64㎡の

1,140万円

- 専有面積/64㎡ ●築年/1994年11月
- 構造/鉄筋コンクリート5階建て5階部分
- 管理費/7360円●積立金/13820円

大久保町大窪 売り土地

47坪

JR山陽本線「大久保」駅 徒歩11分



建築条件なし♪
敷地47坪♪
日当たり良好！
駅徒歩圏内の人気
エリア♪

2,980万円

- 第一種中高層住居専用地域
- 土地面積：119.97㎡●宅地・平坦
- 建蔽率60% 容積率200%

魚住町西岡 売り土地

36坪

JR山陽本線「魚住」駅 徒歩3分



建築条件なし♪
駅徒歩3分♪！
駅徒歩圏内の人気
エリア♪

1,925万円 税込

- 第一種中高層住居専用地域
- 土地面積：121.96㎡●宅地・平坦
- 建蔽率60% 容積率200%

竜が岡1丁目 リフォーム済戸建

4LDK

JR山陽本線「大久保」駅
バス乗車11分「天郷」停 徒歩7分



2026年5月全面リフォー
ム完了！
前面道路広々で、南向きの
為日当たり良好♪
駐車場並列2台停められ
ます！

2,299万円 税込

- JR山陽本線「大久保」駅バス乗車11分
- 「天郷」停 徒歩7分●土地面積/120.46㎡
- 建物面積99.36㎡●構造/木造スレート2階建
- 築年/1997年12月