

賃貸にお住まいのあなたへ！明石市で理想のマイホームを実現しませんか？

即完御礼！

大変ご好評につき
たくさんのお問い合わせ
誠にありがとうございました！

JR「大久保」駅
徒歩6分

明石市大久保駅前区画整理地内

建築条件なし
売土地

マイホームは、
今がチャンス！
将来に向けた
賢い選択をしませんか？



- ✓ 家賃を払い続けるより自由な暮らしを！
- ✓ 好きな間取り・デザインで建てられる！
- ✓ お子様の未来のための第一歩に！
- ✓ 資産価値のある土地を今手に入れる！



建築条件なし
お好きなハウスメーカーで
建築可能！



JR大久保駅
徒歩6分



商業施設
徒歩5分圏内
生活に便利な立地！

■ 区画図



用途	住宅用地		
所在地	明石市大久保町大窪511-1		
交通	JR山陽本線「大久保」駅 徒歩6分		
土地権利	所有権		
土地面積	465㎡ (約140.66坪)		
接道	公道二方 南西側 約6.0m、南東側 約6.0m		
建ぺい率	60%	容積率	200%
学校区	大久保小学校 >> 大久保北中学校		
現況	更地	引渡	要相談
備考	仮換地後 465㎡になります。 仮換地面積は換地処分後増減する 可能性があります。		

周辺環境

生活に便利な
ロケーション！



JR大久保駅
徒歩 6 分
(約443m)



マックスバリュ
大久保西店
徒歩 5 分
(約379m)



ファミリーマート
明石大久保中央店
徒歩 3 分
(約241m)



大久保小学校
徒歩 11 分
(約895m)



アイグラン保育園
大久保
徒歩 6 分
(約443m)



大久保北中学校
徒歩 15 分
(約1,161m)

理想のマイホームで、
家族の未来をもっと豊かに。

マイホームのメリット！

- ✓ 家賃の支払いが資産にならない！
- ✓ 理想の住まいを自由に設計！
- ✓ 家族の将来も安心！



現地見学・資料請求

お気軽にご相談ください！

土日祝も
見学OK

平日も
見学OK

当日予約
OK

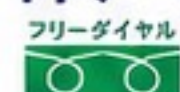
住宅ローン
相談無料

建物プラン
無料



地域密着で明石の住まい探しをサポート！

神戸住宅販売株式会社



0120-15-2402

宅地建物取引業 兵庫県知事(4)第11111号 (公社)兵庫県宅地建物取引業協会会員

物件詳細はこちら！



受付時間／9:00～19:00 定休日／水曜日