

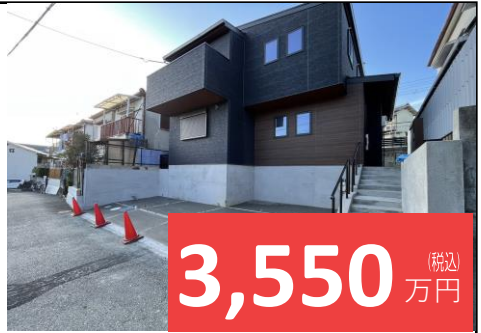
一押し物件

◆本広告の物件図は略図につき、図面と異なる場合は現状を優先します。
◆商談状況により成約済みとなっている場合ご了承ください。

明石市魚住町長坂寺

JR山陽本線「魚住」駅
徒歩15分！

ハイグレード設備☆ 南向！



- 築年月: 2022年10月 ●木造2階建
- 土地面積: 187.64㎡ ●建物面積: 93.36㎡
- 建築確認番号: 第HK22-40222号

4LDK

3,550万円 (税込)

プレステージ明石大久保

2,080万円 税込 **2LDK**

お支払い例 ポーナス月加算額

月々	55,617 円	0 円
----	----------	-----

●借入価格/2,080万円 ●借入期間/35年 ●変動金利0.675%
●諸経費別途/保証料・金融機関手数料・その他諸経費

- 交通/JR山陽本線「大久保駅」徒歩約12分
- 専有面積/63㎡ ●築年/1991年6月
- 構造/鉄筋コンクリート12階建て2階部分
- 管理費/10,590円 ●積立金/8,820円
- その他費用/400円



アドリーム明石土山

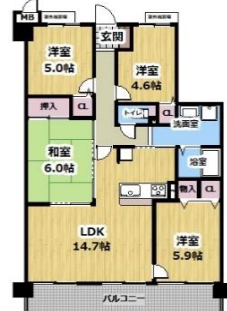
1,380万円 税込 **4LDK**

お支払い例 ポーナス月加算額

月々	36,900 円	0 円
----	----------	-----

●借入価格/1,380万円 ●借入期間/35年 ●変動金利0.675%
●諸経費別途/保証料・金融機関手数料・その他諸経費

- 交通/JR山陽本線「土山駅」徒歩約11分
- 専有面積/75.68㎡ ●築年/1994年3月
- 構造/鉄筋コンクリート8階建て3階部分
- 管理費/8,080円 ●積立金/11,770円
- その他費用/1000円



特選新築物件

明石市魚住町西岡

JR山陽本線「魚住町」駅 徒歩10分

4LDK



全2棟。食洗器付き。駐車2台可能です！
グラフテクト使用

3,480万円 税込

- 築年月: 2023年4月 ●木造2階建
- 土地面積: 124.85㎡ ●建物面積: 109.71㎡
- 建築確認番号: 第HK22-41167号

明石市魚住町西岡

JR山陽本線「魚住町」駅 徒歩10分

4LDK



築浅物件
ソーラーパネル
蓄電池あり！
売電収入あります

2,099万円

- 築年月: 2019年2月 ●木造2階建
- 土地面積: 69.37㎡ ●建物面積: 87.99㎡

明石市魚住町中尾

山陽電鉄線「山陽魚住」駅 徒歩7分

2SLDK



人気の小学校区♪
海徒歩3分♪

2,980万円 税込

- 築年月: 2023年6月 ●木造2階建
- 土地面積: 102.48㎡ ●建物面積: 95.58㎡
- 建築確認番号: 第R05SHC100313号

明石市二見町西二見

山陽電鉄線「西二見」駅 徒歩12分

2SSLDK



買い物施設
小中学校
徒歩10分以内

2,680万円 税込

- 築年月: 2022年10月 ●木造2階建
- 土地面積: 96.98㎡ ●建物面積: 91.98㎡
- 建築確認番号: 第R04SHC108695号

明石市二見町東二見

山陽電鉄線「東二見」駅 徒歩5分

4LDK



車庫2台
公園近くにありま
す

2,780万円 税込

- 築年月: 2022年11月 ●木造2階建
- 土地面積: 115.03㎡ ●建物面積: 100.40㎡
- 建築確認番号: 第トラスト21-2730号

明石市二見町西二見

山陽電鉄線「東二見」駅 徒歩11分

4LDK



買い物施設
小中学校
徒歩10分以内

3,180万円 税込

- 築年月: 2022年8月 ●木造2階建
- 土地面積: 165.49㎡ ●建物面積: 105.49㎡
- 建築確認番号: 第トラスト21-2730号

明石市別所町

JR山陽本線「西明石」駅 徒歩7分

4LDK



新快速止まります
人気の小学校区

4,280万円 税込

- 築年月: 2022年10月 ●木造2階建
- 土地面積: 100.18㎡ ●建物面積: 99.45㎡
- 建築確認番号: 第KS122-6110-00417号

明石市中崎

JR山陽本線「明石」駅 徒歩5分

4LDK



新快速止まります
デザイナーズ物件

4,180万円 税込

- 築年月: 2022年12月 ●木造2階建
- 土地面積: 70.02㎡ ●建物面積: 120.52㎡
- 建築確認番号: 第J21-20878号

明石市大久保町山手台

JR山陽本線「大久保」駅 バス9分

4LDK



閑静な住宅地
マリンホーム施工

3,880万円 税込

- 築年月: 2023年2月 ●木造2階建
- 土地面積: 120.43㎡ ●建物面積: 104.34㎡
- 建築確認番号: 第BVJ-EXB22-10-0284号